

## 附件 1

### 辽宁省大连市中山区区情介绍

中山区位于辽宁省大连市区东部，经纬度为东经 121.63°、北纬 38.92°，东、南、北三面濒临黄海，西部与西岗区接壤。中山区是大连城市的发祥地，是大连市的中心城区。陆地面积 47.41 平方公里，海域面积 1443 平方公里，海岸线和岛岸线总长 42.53 公里。全区辖海军广场街道、人民路街道、青泥洼桥街道、葵英街道、桃源街道、老虎滩街道共 6 个街道，56 个社区。根据第七次全国人口普查数据，户籍人口 36.8 万人，常住人口 38.8 万人。

中山区有历史记载始于东汉，时称“三山”，唐朝初称“三山浦”，明清称“青泥洼”。1945 年大连解放以后，大连市政府将全市划分为 12 个区，为纪念孙中山先生，将其中黑咀子区改为中山区，并于 1946 年成立中山区委、区政府。后又陆续将老虎滩、中央、南山、寺儿沟等区并入。至 1959 年，今中山辖区范围基本形成。

中山区是大连市最早的建成区和城市核心功能区，服务业在地区生产总值中占比基本保持在 96% 左右，以金融为龙头，以航运物流、现代商贸和文化旅游为展翼的现代服务经济体系初步形成，入选“2020 年全国百强主城区”。

中山区是金融服务集聚区。全区有各类金融和融资及中介服务类机构 447 家。金融资产规模占全市 75%，近年金融业税收在全市占比保持 55% 以上。2021 年金融业增加值占 GDP 比重 32.8%，区级税收贡献 12.2%。

中山区是港航物流承载区。区内航运物流业优势明显，航运物流企业总数达到 1748 家，占全市航运物流企业总数的 80%，全球 20 大集装箱班轮公司中的 11 家、世界物流百强企业 11 家、国家 AAA 级以上物流企业 16 家落户中山。港航服务企业区级税收贡献率最高时达到 15%。

中山区是商务商贸服务区。辖区内拥有柏威年、时代广场、凯丹广场等众多城市商业综合体，起源于青泥洼桥的大商集团是辽宁省首个千亿规模的本土商业企业，批发零售和住宿餐饮业占区级税收比重的 20% 左右。区内会计师、律师、工程造价、担保认证等经济鉴证类中介服务业发达，有各类咨询公司 1523 家，事务所 178 家，评估公司 54 家。全区商务楼宇 47 座，总建筑面积 202.5 万平方米，全口径税收过亿元楼宇 26 座，重点楼宇平均入驻率达到 80%，楼宇经济税收贡献率达到 70%。

中山区是文化旅游发展区。目前全区共有文化创意企业 2900 余家，文化重点项目 41 个。全区文化资源丰富，有 56 处省市级保护建筑，拥有连锁街老商业区等历史街区和大连京剧院、宏济大舞台、人民文化俱乐部等标志性文化建筑。区内有五星级酒店 8 家，集聚 160 多家旅游服务机构，有滨海观光路 20 余公里，

国家 5A 级旅游景区老虎滩海洋公园和 4A 级旅游景区棒棰岛。

中山区是国家首批“县域义务教育均衡发展区”、辽宁省首批“基础教育强区”。先后获得全国阳光体育先进区、全国班主任专业化实验区、全国教育信息化先进单位、辽宁省首届科研兴教十强县（区）、辽宁省艺术教育示范区等荣誉称号。现有中小学 41 所，其中公办小学 23 所、初中 8 所、普通高中 1 所、完全中学 2 所、九年一贯制学校 1 所、特殊教育学校 1 所；民办学校 5 所，其中小学 2 所、初中 2 所、九年一贯制学校 1 所。目前共有全国模范教师 1 人、全国优秀教师 2 人、全国教育系统先进工作者 1 人、辽宁省特级教师 4 人、辽宁省最美校长 1 人、辽宁省专家型校长 3 人、辽宁省学科带头人 1 人、辽宁省教学名师 1 人、辽宁省骨干校长 10 人、辽宁省骨干教师 28 人。