

附件一：岗位说明书

1. 基本信息：			
岗位名称	工程技术专员	所属部门	无
岗位编号	AYTC-06	岗位定员	1
直接上级	总经理	直接下级	无
版本编号	2024-01	编修日期	2024年5月10日
2. 岗位概述：			
根据公司整体工作安排，做好停车场建设维护、系统升级维保，地块勘探、测绘、评估，采购管理等相关工作。			
3. 岗位职责：			
<ol style="list-style-type: none">负责对接工程相关参建单位，对停车场新建、改建、扩建、拆除、维修工程进行全过程管理，并收集、整理相关工程资料。负责对接相关维保单位，对已运营停车场的设施、设备、系统平台进行维修、保养、清理。负责对接资产评估单位对拟出租地块价值进行评估，并出具评估报告。负责对接测绘单位对拟出租地块面积、位置进行测绘，并出具测绘报告。负责跟进公司采购全流程，做好相关资料留存。上级领导交办的其他工作。			
4. 任职资格：			
学历条件	全日制本科及以上学历，取得学士及以上学位。“双一流”院校全日制大学本科及以上学历，取得学士及以上学位优先。		
专业条件	电气类、土木类专业，电气工程及其自动化专业、智能电网信息工程专业、电气工程与智能控制专业、电机电器智能化专业及建筑电气与智能化专业优先。		
性别年龄	男女不限。年龄 36 周岁以下，特别优秀的年龄可适当放宽。		
工作经验	大型企业工作 3 年以上，完整经历过至少一个向当地建设行政主管部门或其授权机构报建的项目。具有智能化弱电项目经验和停车场设备、系统平台管理经验者优先。		
技能要求	熟悉停车系统设备；熟悉弱电工程；了解建设工程全过程管理相关流程及注意事项；熟练操作计算机及办公软件、弱电项目施工图设计、CAD 等工程相关软件；有 C2 及以上驾驶证。		
职业素质	具备良好的职业素养及个人品行，廉洁从业；具备良好的执行力、沟通协调能力；工作细致、具有较强的责任心和进取心。		
内部联系	财务、项目运营、项目管理等。		
外部联系	停车场管理团队、系统运营团队、维修改造工程团队等。		